

林木繁茂，沟壑纵横，碧水相依，虫吟蛙鸣，村景如画……依托优越的生态资源优势，集安市秋皮村培育打造药食兼具的林蛙养殖产业——

## 绘就山水“生金”好风景

□丁洪伟 康桥 本报记者 吴连祥

夏夜，秋皮村山影幽幽，星光灿灿，清凉的山风送来阵阵蛙鸣，静谧的山村夜景让游客流连忘返。令人惊喜的是，在勤劳的秋皮人手中，这阵阵蛙鸣不仅增加了山村夜色的情趣，还变成了一笔笔丰厚的绿色财富。

林蛙，享有盛誉的药食一体物种，在长白山区有上百年的食用历史，享誉华夏大地。林蛙的生长条件比较苛刻，不是哪一片山林都适合生长的。秋皮村生态条件得天独厚，非常适合林蛙生长。

乡村要振兴，产业要先行。依托得天独厚的山水资源，勤劳智慧的“秋皮人”努力探索产业兴村之路，经过统筹谋划，村“两委”把发展林蛙养殖列为重点产业，成立了林蛙产业发展促进小组，详细统计可开发的河段，选拔有能力的养殖户。在合理规划的基础上，划分出32公里林蛙养殖河段，承包给18个养殖户，使林蛙养殖业在秋皮村迅速发展起来。在村“两委”的指导下，养殖户干劲十足，短短3年时间，第一批商品蛙上

市，几十万元的收益令养殖户尝到了第一桶金的甜头。

典型带动，打通致富渠道。由于发展林蛙养殖的多为普通农户，在专业技术和创业胆识等方面还存在一定欠缺，导致秋皮村林蛙养殖无法实现效益最大化。为此，村领导找到赵水志，鼓励他先“站出来”，在林蛙养殖方面做好科技文章，带领乡亲共同致富，于是，赵水志多次前往长春、抚松、延吉等地，学习钻研蝌蚪孵化技术……很快，他带着先进的孵化技术回到秋皮，在村党支部的支持下，率先在自己的承包河段试验新技术，成功后向全村养殖户推广。很快，新技术在全村普及开来，蝌蚪孵化效率大幅提升，秋皮村的林蛙产业向前迈了一大步。

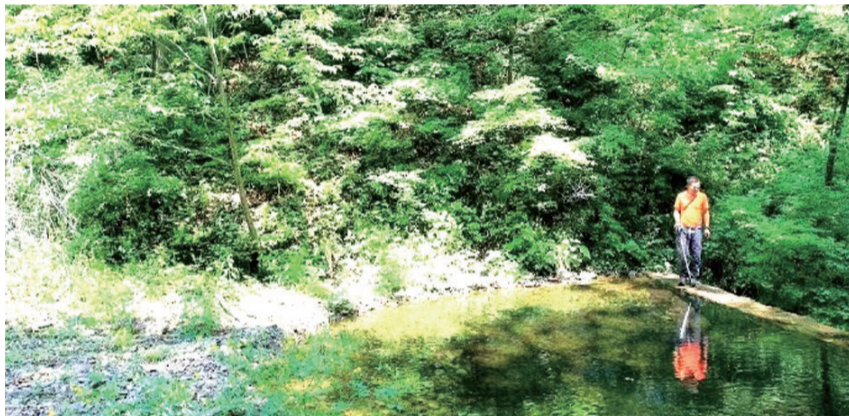
建章立制，规范项目运行。在林蛙养殖过程中，村“两委”认识到，林蛙产业的发展不仅靠技术进步，还离不开制度和售后服务。为保护林蛙生长环境，秋皮村严格执行国家的环保要求，配合环境部门密切监测河流水质，严

防森林火险，严禁滥砍盗伐行为。在全体村民的呵护下，林蛙产业不仅是秋皮村的致富项目，更成为维护绿水青山的生态项目。为激发林蛙养殖户的干劲，村里还建立了产业评比制度，对效益好、促进产业发展贡献大的养殖户授予“秋皮好人”“优秀共产党员”等称号，推动经济效益向社会效益的转化。同时，通过积极帮助养殖户开拓市场，搜集产业信息等，提供多种服务，使秋皮村的林蛙产业跃上了新台阶。

如今，林蛙已成为秋皮村致富产业的翘楚，年产值超过140万元。对于这个小山村而言，非常可观。面对良好的发展势头，秋皮村进一步拓展林蛙产业效益链条。依托山水秀丽的生长环境，在发展休闲观光农业上做文章；借助林蛙鲜美的味道和当地丰富的鱼类资源优势，在特色餐饮方面下功夫；结合林蛙滋补功效和当地广泛种植的中小药材，发展健康产业，让绿色财富造福更多村民。



秋皮村生态条件得天独厚



养殖户查看林蛙生长情况

本版图片由集安市乡村振兴局提供

## 江畔“鱼·坞”别有“洞天”

——集安市下活龙村特色旅游放异彩

□丁宏伟 康桥 本报记者 吴连祥



下活龙村“乡里农创园”已成为乡村振兴的研修基地



集安市在下活龙村举办中小学教师“非遗进校园”技能培训班

依山傍水，风光秀丽，江中鱼群密集，是鸭绿江渔猎的首选地。这里，就是集安市麻线乡下活龙村。在乡村振兴的进程中，这个江畔渔村创建“乡里农创园”，联合高校建立“双创”平台，打造出“绿水青山就是金山银山”的“下活龙样板”。

乡村振兴，产业先行。依托得天独厚的资源优势，下活龙村开动脑筋，培育打造农文旅融合产业。2019年9月，孵化以村民双创主体与文创企业主导的联办企业，发挥高校智库优势，形成政府、高校、企业三方联动的乡村创新创业模式。建立“乡里农创园”，吸引村民、返乡农民工、大中专毕业生、退役军人、科技人员等到乡村创新创业，为农创客、新农人等提供创新创业平台。根据下活龙村的资源禀赋、产业基础进行产业孵化，为企业提供入驻空间、技能培训、企业孵化、运营服务，实现一产提质、二产布局、三产孵化，推动一二三产融合发展。

以生态之美，引领发展之变。“乡里农创园”以三产“吃住行”为先导，与地方政府合作联合开发“渔·坞”品牌民

宿，民宿由套房、标间、大床房、土炕房组成，其中村部区现有民宿9户17间，可容纳54人，西沟区现有民宿4户8间，可容纳22人。运营以来，累计接待游客1800人；2022年，利用闲置校舍，改建10间标准化四人间寝室，独门、独立卫生间、淋浴、办公桌，一间小型咖啡厅。利用主体房舍扩建厨房、展厅等，能接待40人住宿就餐，对下活龙村史、鸭绿江野生鱼等进行整体展示，建设户外露天演艺舞台等项目；利用村舍300平方米二层楼智库优势，形成政府、高校、企业三方联动的乡村创新创业模式。建立“乡里农创园”，吸引村民、返乡农民工、大中专毕业生、退役军人、科技人员等到乡村创新创业，为农创客、新农人等提供创新创业平台。根据下活龙村的资源禀赋、产业基础进行产业孵化，为企业提供入驻空间、技能培训、企业孵化、运营服务，实现一产提质、二产布局、三产孵化，推动一二三产融合发展。

2018年以来，“乡里农创园”先后举办了乡村创新创业培训、非遗手工创作培训、乡村振兴研修班、校企联合陶瓷技能培训等创业服务活动35期，培训1240人次，其中下活龙村有40%村民参加了培训，使他们增强了创新创业认识，提高了创新创业技能，拓展了创业路径，使众多村民走上了

创业之路，还推动了村民返乡进程，村民返流率达到15%。同时，扶持民营企业5户，接待考察调研35次，接待人数1500余人，扩大了下活龙村的整体影响力。

面对良好发展势头，“乡里农创园”没有停下发展的脚步。计划孵化文化创意及非遗企业5至10户，带动村民创新创业。建立乡村文创产业孵化基地、孵化乡村文创与非遗工作室、孵化大学生乡村文创研发团队，策划设计乡村文创产品，建立电商销售渠道，扩建“乡里农创园”二部和三部，扩大孵化空间和服务项目，建立“乡村文创车间”，打造“乡村音乐创作表演项目”，建立“陶艺工坊”“布艺工坊”“乡村美食工坊”等8处“非遗文创工坊”。建立“乡村非遗文创系列培训”（学徒制），打造“吉林乡礼”——吉林省乡村振兴非遗文创礼品品牌。

在“乡里农创园”助推下，下活龙村申请各类乡村振兴项目资金2000余万元，大力改善基础建设和整体面貌，先后荣获省级“乡里农创园”、省级乡村旅游重点村、4A级旅游景区等称号。

**声明**  
吉林省明智精密装备有限公司遗失财务专用章一枚(编号:2204221283078),声明作废。

**声明**  
葛林鹤遗失吉林大学汽车工程学院毕业证书,证书编号:101831201802001340,硕士学位证书,编号:1018332018101340,声明作废。

**声明**  
王也于遗失身份证,证号:22038119870530746X,特此声明。

**声明**  
产权人:吴艳平 不慎将梨树县天阳嘉园C区2号楼3单元808室所有拆迁手续、产权调换协议书、入住通知单、拆迁合同、物业收据丢失。特此声明

2022年9月20日  
**声明**  
产权人:吴艳平 不慎将梨树县天阳嘉园A区6号楼2单元1705室所有拆迁手续、产权调换协议书、入住通知单、拆迁合同、物业收据丢失。特此声明

2022年9月20日  
**不动产继承公告**  
申请人:李金茹 对坐落于梨树县西街紫玉华府西区6号楼2单元206室的不动产申请办理继承登记。用途:住宅,面积103平方米。现根据《不动产登记暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》和《不动产登记操作规范(试行)》之规定,对该申请进行审查并予以公告。如对该申请有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记并颁发《不动产权证书》。特此公告

异议书面材料送达地址:梨树县不动产登记中心,邮编:136500  
联系电话:0434-5252018, 5252002

梨树县不动产登记中心  
2022年9月19日  
**不动产继承公告**

申请人:赵明 对坐落于梨树县东街天阳嘉园18号楼5单元211室的不动产申请办理继承登记。证书编号:梨树权证梨树县字第28709号。用途:住宅,面积66.18平方米。现根据《不动产登记暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》和《不动产登记操作规范(试行)》之规定,对该申请进行审查并予以公告。如对该申请有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记并颁发《不动产权证书》。特此公告

异议书面材料送达地址:梨树县不动产登记中心,邮编:136500  
联系电话:0434-5252018, 5252002

梨树县不动产登记中心  
2022年9月19日

**遗失声明**  
张连友购房收据遗失,房屋坐落:梅河口市北部新城二苑E-2-1601,金额:陆万壹仟捌佰贰拾元整(¥61820.00),收款单位:梅河口市吉兴房地产开发有限公司北部新城棚户区改造办公室,收据编号:4223831,交款日期:2018年10月16日,声明作废。

**遗失声明**  
房屋所有权人吴占军将坐落在兴华街长青路,用途住宅,建筑面积153.95平方米,证号为通房权证通字第21333号的房屋所有权证丢失,特此声明。

声明人:吴占军  
2022年9月21日

**公告**  
房屋所有权人吴占军将坐落在兴华街长青路,用途住宅,建筑面积153.95平方米,证号为通房权证通字第21333号的房屋所有权证丢失,特此声明作废。

与此相关的权利人对此公告有异议的,请自公告之日起15日内,向通榆县不动产登记中心提出异议申请,逾期不申请异议的,将根据房地产管理相关法律法规予以补发。

通榆县不动产登记中心  
2022年9月21日