

常艳(身份证号码:220581198210094328)与通化远铭房地产开发有限公司签定的《购房协议书》遗失,房屋坐落:梅河口市江南明珠小区,栋号:C区6号门市,面积:310.92平方米,合同签订日期:2016年10月20日,特此声明。

房屋所有权继承公告

房屋所有权人:杨同发,房屋坐落:团林镇东胜村,建筑面积:71.7平方米,用途住宅,房栋号:2-46-47号,土地证号:38666号。该房屋由杨德金继承,其他继承人自愿放弃。与此相关的利害关系人对此公告有异议的,应在公告之日起十五个工作日内向辉南县不动产登记中心提出异议申请,逾期不申请异议的,不动产部门将为其办理继承登记。特此公告

辉南县不动产登记中心

联系电话:0435-8215876

房屋所有权继承与赠与公告

房屋所有权人:王庆义、李玉花,坐落:辉南县朝阳镇半截沟村高台子,建筑面积:112平方米,用途:住宅,产权证号:房权证辉城字第0019687号。(回迁:泰和嘉苑16号楼4单元108室,面积66.11平方米;18号楼1单元201室,面积85.64平方米)。由于女王王正伟继承该房屋,配偶李玉花一半继承权赠与给予女王王正伟,其他继承人自愿放弃。与此相关的利害关系人对此公告有异议的,应在公告之日起十五个工作日内向辉南县不动产登记中心提出异议申请,逾期不申请异议的,不动产部门将为其办理继承登记。特此公告

辉南县不动产登记中心

联系电话:0435-8215876

房屋所有权继承公告

房屋所有权人:霍晓宇,坐落:辉南县朝阳镇兴工街城南新区经典新城11号楼3单元,建筑面积:73.68平方米,用途:住宅,产权证号:房权证辉朝字第0059166号。由配偶逢秀丽、儿子霍泳岐共同继承该房屋。其他继承人自愿放弃。与此相关的利害关系人对此公告有异议的,应在公告之日起十五个工作日内向辉南县不动产登记中心提出异议申请,逾期不申请异议的,不动产部门将为其办理继承登记。特此公告

辉南县不动产登记中心

联系电话:0435-8215876

房屋所有权继承公告

房屋所有权人:徐晓丽,坐落:辉南县朝阳镇兴工街五委五组,建筑面积:47.78平方米;用途:住宅,产权证号:房权证辉朝字第0048937号。由子女张楚浠继承该房屋。其他继承人自愿放弃。与此相关的利害关系人对此公告有异议的,应在公告之日起十五个工作日内向辉南县不动产登记中心提出异议申请,逾期不申请异议的,不动产部门将为其办理继承登记。特此公告

辉南县不动产登记中心

联系电话:0435-8215876

房屋所有权继承公告

房屋所有权人:姚正虹,坐落:辉南县朝阳镇爱国街一委六组,建筑面积:74.69平方米;用途:商业,产权证号:房权证辉朝字第0043121号。由父亲姚世忠、儿子姚泽淞共同继承该房屋。其他继承人自愿放弃。与此相关的利害关系人对此公告有异议的,应在公告之日起十五个工作日内向辉南县不动产登记中心提出异议申请,逾期不申请异议的,不动产部门将为其办理继承登记。特此公告

辉南县不动产登记中心

联系电话:0435-8215876

房屋所有权继承公告

房屋所有权人:姚正虹,坐落:辉南县朝阳镇富强街九委八组,建筑面积:66.01平方米;用途:商业,产权证号:房权证辉朝字第0037538号。由父亲姚世忠、儿子姚泽淞共同继承该房屋。其他继承人自愿放弃。与此相关的利害关系人对此公告有异议的,应在公告之日起十五个工作日内向辉南县不动产登记中心提出异议申请,逾期不申请异议的,不动产部门将为其办理继承登记。特此公告

辉南县不动产登记中心

联系电话:0435-8215876

近年来,我省加快西部地区盐碱地改造,通过综合治理、科技改良,将曾经的“不毛之地”打造成为我省粮食产量新的增长极——

昔日不毛地 今日米粮川

□吉林日报记者 闫虹瑾

盛夏时节,万顷田畴,禾苗茁壮,丰收在望。

2020年7月22日至24日,习近平总书记视察吉林重要讲话,吉林要把保障粮食安全放在突出位置,毫不放松抓好粮食生产,加快转变农业发展方式,在探索现代农业发展道路上创造更多经验。

两年来,大安市深入贯彻落实习近平总书记视察吉林重要讲话重要指示精神,按照省政府工作报告中“加快西部地区盐碱地改造”部署要求,对全域土地进行综合治理,把资源性农田加以科技改良,变为农田资源。

昔日“不毛之地”正逐步成为我省粮食产量新的增长极。

土壤综合治理 荒地变良田

“碱地白花花,一年种一茬,小苗没几棵,秋后不收啥。”松嫩平原是世界三大苏打盐碱地集中分布区之一,拥有丰富的后备土地资源。大安市盐碱地分布在全市18个乡镇,一度“卡住”当地农业发展脉搏。

夏日午后,记者走进大安市海坨乡互助村盐碱地土壤改良试验示范基地,看到昔日白花花的盐碱地如今秧苗挺立,绿浪翻滚。

为提升盐碱地治理质量和效率,今年初,省自然资源厅把互助村选做“综合利用示范基地”,把盐碱地变成了“擂台”,总投资1.3亿元,引进11家盐碱地改良技术单位进行试验种植,系统总结盐碱地改良先进技术和成果。

“每家单位承担一块地,自己改良、种植,通过‘比武’一较高下,

最后根据土壤理化性状指标提升、产能、成本和技术原理等综合因素评估技术推广花落谁家。优胜单位将继续改造这片土地,直至变成熟田后交付村集体。”大安市自然资源局整理中心主任王长志介绍,项目建设规模达0.52万亩,新增耕地0.42万亩,为我省“千亿斤粮”生产工程贡献了力量。

在大安市牛心套保苇场中科院东北地理所大安示范区,研究员们正在对24亩稻田进行水土取样。他们告诉记者:“盐碱地问题具有复杂性、长期性和反复性特点,它的治理利用也是一项系统工程。”

一年变良田,两年创高产。立足于盐碱地复育及保护性开发,2021年,大安市与中科院东北地理所等单位合作开展“黑土粮仓”科技会战,在红岗子乡万发村建立了盐碱地水田高效治理示范区,用物理、生物等方式改良盐碱地。

通过探索实践,他们创建了针对轻中重度盐碱化地采用的酸性磷石膏等低成本高效土壤调理剂,配合东稻系列耐盐碱水稻品种和其他吉林西部主导品种,以高效栽培技术为核心的“良田+良种+良法”三良一体化盐碱地高效治理模式。

“从水稻亩产65.4公斤,接近绝收,到改土当年实现亩产417公斤,采用磷石膏改碱造良田方式,带动50余万亩水田增产增收。”中科院东北地理所研究员梁正伟说。

与此同时,科研人员还挖掘养殖业在排盐降碱、培肥地力等方面的潜力,创新和示范“以养改地,先养后种,种养结合”的盐碱地水田

高效改良利用技术,实现耕地质量和粮食产量双提升。

“目前,大安市具备地表水资源可利用的未利用地面积达53.55万亩,如全部进行土地综合整治,可新增耕地面积37.5万亩,年可新增粮食产量4.5亿斤。”王长志自信满满地说。

科技赋能助力“望天田”变“高产田”

科技的力量将荒芜、废弃的盐碱地变为良田,成为有高效利用价值的土地资源。

伴随着阵阵轰鸣,两架无人机按照遥控路线精准喷洒叶面肥,卷起层层稻浪。在大安市海坨乡中科院佰澳现代智慧农业指挥中心,集中连片的水稻长势良好。田间一个个高倍变焦摄像头全方位、无死角监测,并将苗情、墒情、温度等数据实时传回指挥中心。

两年来,大安市着力发展现代农业、智慧农业,不断提升耕地质量,推进绿色转型。

“以前这里都是荒甸子,基本寸草不生。”大安市中科院佰澳格霖农业发展有限公司执行总裁孟宪东说,通过采取交换排碱、增碳培肥、淡化表层的水稻生产一体化技术,改良土壤种植层,做到当年改、当年种、当年稳产丰产,每公顷能产粮1.2万斤以上,达到中高产区水平。

在田间道路、上水渠和泄水渠的设计上,公司根据苏打盐碱地土壤遇水易溶、水干成块易裂的特性,研发了专用水龙带,采取单排单灌设计方式,方便田间管理、运

输和现代农业机械作业,保证上水和排水畅通,减少了用水量和人工投入。

在指挥中心智能科技管理平台电子大屏幕上,土壤温度、水温、地块病虫害等情况一目了然,工作人员正实时查看水田动态,数据同步上传到手机。

“我们自主研发了适合盐碱地监测和农业生产的智慧农业新农云系统,原本7500亩地需要40人看水闷放水,现在只需1个人在平台操作。”孟宪东说,水稻从种到收,实现无人驾驶拖拉机、插秧机等全流程智能化,坐在办公室动动手指就能种地。

针对不同田间管理需求,公司研发了“精农云”“蓝鲸云”两套智能系统,一个监测苗情,一个监测水情,用数据代替经验,以设备代替人力,实施精准精细管理,为农业真正插上科技翅膀。

“监测设备就像医生给稻田做体检,把各项数据量化,系统回传数据若与设定标准值比出现异常,会自动报警并对设备进行远程参数配置。”吉林省佰强科技有限责任公司总经理葛艳俊说,通过大数据分析,春天选择适宜温度播种,夏天观测病虫害情况进行田间管理,秋天根据籽粒饱满程度实时收割。今年,全省首个5G农业科技示范区在此落地,就5G物联网智慧农业建立试点先行先试,实现农业生产信息感知、精准管理和智能控制等,建立全链条信息化服务。

“温度、湿度、阳光、降雨量、气压、风速等,基于5G网络的监测系统,田间每个角落都能清晰看到,

就像是气象哨,谁能想到有一天种地还能这么轻松!”葛艳俊感叹,现在种粮真是挑上了“金扁担”。

今年,大安市通过实施全域土地综合整治项目将新增耕地1735公顷。一个环境良好、土壤肥沃、旱涝保收、永续利用的大粮仓,正在这片土地上成为现实。

记者手记:

盐碱地是我国极为重要的后备耕地资源。治理盐碱地,对于增加国家后备耕地资源、改善区域生态环境、促进东北地区盐碱地转型升级和乡村发展具有重大战略意义。

今年,我省粮食播种面积超过8800万亩,创历史新高,新增耕地就主要来自素有“八百里瀚海”之称的西部盐碱地区。

综合治理改良盐碱地一直是世界性难题,在我省白城地区这片盐碱地上,土壤PH值8-11,部分地方达到12以上,含盐量4%-8%,碱化度在32%-40%之间,质地黏重,土壤条件极其恶劣,是典型的“不毛之地”。春风起,白烟飘浮;夏天雨季,粘脚粘鞋;冬天远望,白雪皑皑。

经过几年实践探索,我们欣喜地看到,大安市从盐碱地修复改良到水稻智能管理,产业流程正在逐步完善。

今后,大安市将持续深耕盐碱地治理技术和路径,坚持把水稻作为绿色产业、特色产业、富农产业重点打造,让昔日盐碱地成为稻谷飘香、种上致富“小康稻”。

◆沿着总书记的足迹

近年来,光东村牢记殷殷嘱托,走出了一条绿色农业与旅游业相结合、与民俗文化相融入的发展之路——

稻海扬帆 产业兴

□吉林日报记者 徐慕旗

海兰江畔,村落依依。水田如镜,阡陌纵横。这里是和龙市东城镇光东村。

2015年7月,习近平总书记来到这里。他在稻田间察看水稻长势,在村委会观看舞蹈排练,在农户家亲切交谈……殷殷嘱托言犹在耳:检验农村工作成效的一个重要尺度,就是看农民的钱袋子鼓起来没有。要通过多种途径着力构建农民持续较快增收的长效机制。新农村要坚持规划先行,注重乡土味道和民族风情,注重补农村的短板、扬农村的长处,努力建设美丽乡村和农民幸福家园。

句句嘱托化作汨汨动力,带动边疆小村脱胎换骨,走出了一条绿色农业与旅游业相结合、与

民俗文化相融入的发展之路。

沿着习近平总书记指引的方向,光东村积极开展有机稻米种植,打造了玛西达、海兰江御米等品牌,探索“共享稻田”模式,销量和收益翻了数倍。如今,眼前这片广袤的稻田是丰产之基,是观光美景,还是研学课堂,成了“绿”里生“金”的宝地。

乘着小火车穿越稻田,开着儿童拖拉机体验农耕乐趣,和小动物亲密互动,跟着老师学习稻米文化……盛夏时节的稻田满载着孩子们的欢声笑语。“我们今年新打造了这片童野乐园,主要承接亲子游、研学游等,市场反馈很好。”延边光东朝鲜族民俗旅游服务有限公司董事长杨丽娜告诉记者。

近年来,光东村锚定乡村旅游发展赛道,充分发掘有机稻田和朝鲜族民俗风情等特色资源优势,不断创新农文旅项目,入选全国乡村旅游重点村名单,成为长白山旅游沿线热门打卡地。据村党支部书记玄杰介绍,村年均接待游客约30万人次。

游客来了,住宿、餐饮、娱乐等消费需求随之而来,盘活了村中沉睡的产业资源,进一步拓宽了致富路径。村民在舞蹈队参加演出,指导游客体验朝鲜族美食制作,在村中的餐厅和景点务工……通过直接参与旅游业,腰包越来越鼓。

村民还将闲置房屋租赁给旅游企业,统一打造成朝鲜族特色民宿。推开民宿大门,庭院中有花有草;步入室内,布置陈设

充满民俗风情,整洁温馨。“今年,我们对村中60间民宿进行了全面升级改造,希望给游客带来更优质的体验。”杨丽娜说。

旅游业的发展积极引领村中三产融合,持续释放富民效应。旅游企业收购村民种植的有机稻米,进行统一包装销售,成为装满游客后备厢的优质伴手礼。光东村有机稻米品牌越来越响。

红太阳照边疆,被一片片绿色的稻田包裹着的光东村正走向更加富足美好的明天。

记者手记:

积极升级农文旅项目,打造全新旅游产品,持续提升游客体验……光东村的产业发展思路是

清晰的,脚步是坚定的。

回首来路,光东村沿着习近平总书记指引的方向,因地制宜,充分挖掘特色资源优势,从产业单一、贫困落后的边疆小村,一跃成为产业兴旺、物阜民丰的旅游目的地。稻米“身价”翻倍,民俗文化弘扬,百姓安居乐业,村容村貌焕然一新,全村上下以奋进的步伐在吉林振兴发展的火热篇章中写下了一处生动注脚。

展望未来,我省提出在“十四五”时期将旅游业打造成“万亿级”支柱产业的发展目标。乡村旅游作为我省旅游业版图中的重要组成部分,蓄势待发,前路广阔。依托绿色农业和民俗特色,光东村以旅游业带动三产融合的发展模式势必释放更强的富民效应。